

五常市人民政府 征收土地公告

2025年第01号

根据黑龙江省人民政府2024年12月31日黑政土〔2024〕第264号文件批复，现将黑龙江省人民政府关于五常市牛家满族镇污水处理厂扩建项目农用地转用和土地征收方案的批复情况公告如下：

一、征收土地位置及面积：

用地项目	用地面积	被征地单位
五常市牛家满族镇污水处理厂扩建项目	1.3863公顷	五常市牛家满族镇政富村

二、被征收土地位置和地类：以用地现状勘界成果为准。

三、征地补偿安置标准依据《哈尔滨市人民政府关于公布实施征地区片综合地价标准的通告》（哈政规〔2023〕14号）等相关文件执行。

四、农业人口安置方式和社会保障途径按照《五常市人民政府关于印发五常市被征地农民养老保险实施方案的通知》（五政发〔2015〕65号）政策执行。

五、被征收土地范围内的土地所有权人、使用权人须在本公告发布15个工作日内，持土地权属证书或其他有关证明材料，到五常市城市更新服务中心办理征地补偿登记。

六、土地所有权人、使用权人在规定期限内不办理补偿登记的，将视为放弃其应有的权益。凡从现场调查之日起，抢种、抢栽的农作物、树木、经济作物或者抢建的建筑物、构筑物等附着物不予办理补偿登记。

特此公告



五常市牛家满族镇污水处理厂扩建项目征收土地公告用图



图例

0101-农用地	0601-工业用地	1101-河流水面
0102-宅基地	0602-商业用地	1102-农村水面
0103-园地	0701-城镇住宅用地	1103-坑塘水面
0104-林地	0702-农村宅基地	1104-养殖水面
0105-草地	0801-公共管理与服务用地	1105-滩涂
0106-牧草地	0802-新闻出版用地	1106-沟渠
0107-其他草地	0803-文化设施用地	1107-农村宅基地
0108-其他草地	0804-教育用地	1108-农村宅基地
0109-其他草地	0805-文化设施用地	1109-农村宅基地
0110-其他草地	0806-文化设施用地	1110-农村宅基地
0111-其他草地	0807-文化设施用地	1111-农村宅基地
0112-其他草地	0808-文化设施用地	1112-农村宅基地
0113-其他草地	0809-文化设施用地	1113-农村宅基地
0114-其他草地	0810-文化设施用地	1114-农村宅基地
0115-其他草地	0811-文化设施用地	1115-农村宅基地
0116-其他草地	0812-文化设施用地	1116-农村宅基地
0117-其他草地	0813-文化设施用地	1117-农村宅基地
0118-其他草地	0814-文化设施用地	1118-农村宅基地
0119-其他草地	0815-文化设施用地	1119-农村宅基地
0120-其他草地	0816-文化设施用地	1120-农村宅基地
0121-其他草地	0817-文化设施用地	1121-农村宅基地
0122-其他草地	0818-文化设施用地	1122-农村宅基地
0123-其他草地	0819-文化设施用地	1123-农村宅基地
0124-其他草地	0820-文化设施用地	1124-农村宅基地
0125-其他草地	0821-文化设施用地	1125-农村宅基地
0126-其他草地	0822-文化设施用地	1126-农村宅基地
0127-其他草地	0823-文化设施用地	1127-农村宅基地
0128-其他草地	0824-文化设施用地	1128-农村宅基地
0129-其他草地	0825-文化设施用地	1129-农村宅基地
0130-其他草地	0826-文化设施用地	1130-农村宅基地
0131-其他草地	0827-文化设施用地	1131-农村宅基地
0132-其他草地	0828-文化设施用地	1132-农村宅基地
0133-其他草地	0829-文化设施用地	1133-农村宅基地
0134-其他草地	0830-文化设施用地	1134-农村宅基地
0135-其他草地	0831-文化设施用地	1135-农村宅基地
0136-其他草地	0832-文化设施用地	1136-农村宅基地
0137-其他草地	0833-文化设施用地	1137-农村宅基地
0138-其他草地	0834-文化设施用地	1138-农村宅基地
0139-其他草地	0835-文化设施用地	1139-农村宅基地
0140-其他草地	0836-文化设施用地	1140-农村宅基地
0141-其他草地	0837-文化设施用地	1141-农村宅基地
0142-其他草地	0838-文化设施用地	1142-农村宅基地
0143-其他草地	0839-文化设施用地	1143-农村宅基地
0144-其他草地	0840-文化设施用地	1144-农村宅基地
0145-其他草地	0841-文化设施用地	1145-农村宅基地
0146-其他草地	0842-文化设施用地	1146-农村宅基地
0147-其他草地	0843-文化设施用地	1147-农村宅基地
0148-其他草地	0844-文化设施用地	1148-农村宅基地
0149-其他草地	0845-文化设施用地	1149-农村宅基地
0150-其他草地	0846-文化设施用地	1150-农村宅基地
0201-水域及水利设施用地	0901-物流仓储用地	1201-空闲地
0202-水域及水利设施用地	0902-物流仓储用地	1202-设施农用地
0203-水域及水利设施用地	0903-物流仓储用地	1203-其他农用地
0204-水域及水利设施用地	0904-物流仓储用地	1204-其他农用地
0205-水域及水利设施用地	0905-物流仓储用地	1205-其他农用地
0206-水域及水利设施用地	0906-物流仓储用地	1206-其他农用地
0207-水域及水利设施用地	0907-物流仓储用地	1207-其他农用地
0208-水域及水利设施用地	0908-物流仓储用地	1208-其他农用地
0209-水域及水利设施用地	0909-物流仓储用地	1209-其他农用地
0210-水域及水利设施用地	0910-物流仓储用地	1210-其他农用地
0211-水域及水利设施用地	0911-物流仓储用地	1211-其他农用地
0212-水域及水利设施用地	0912-物流仓储用地	1212-其他农用地
0213-水域及水利设施用地	0913-物流仓储用地	1213-其他农用地
0214-水域及水利设施用地	0914-物流仓储用地	1214-其他农用地
0215-水域及水利设施用地	0915-物流仓储用地	1215-其他农用地
0216-水域及水利设施用地	0916-物流仓储用地	1216-其他农用地
0217-水域及水利设施用地	0917-物流仓储用地	1217-其他农用地
0218-水域及水利设施用地	0918-物流仓储用地	1218-其他农用地
0219-水域及水利设施用地	0919-物流仓储用地	1219-其他农用地
0220-水域及水利设施用地	0920-物流仓储用地	1220-其他农用地
0301-林地	1001-建设用地	1301-其他土地
0302-林地	1002-建设用地	1302-其他土地
0303-林地	1003-建设用地	1303-其他土地
0304-林地	1004-建设用地	1304-其他土地
0305-林地	1005-建设用地	1305-其他土地
0306-林地	1006-建设用地	1306-其他土地
0307-林地	1007-建设用地	1307-其他土地
0308-林地	1008-建设用地	1308-其他土地
0309-林地	1009-建设用地	1309-其他土地
0310-林地	1010-建设用地	1310-其他土地
0311-林地	1011-建设用地	1311-其他土地
0312-林地	1012-建设用地	1312-其他土地
0313-林地	1013-建设用地	1313-其他土地
0314-林地	1014-建设用地	1314-其他土地
0315-林地	1015-建设用地	1315-其他土地
0316-林地	1016-建设用地	1316-其他土地
0317-林地	1017-建设用地	1317-其他土地
0318-林地	1018-建设用地	1318-其他土地
0319-林地	1019-建设用地	1319-其他土地
0320-林地	1020-建设用地	1320-其他土地
0401-草地	1101-其他用地	1401-其他土地
0402-草地	1102-其他用地	1402-其他土地
0403-草地	1103-其他用地	1403-其他土地
0404-草地	1104-其他用地	1404-其他土地
0405-草地	1105-其他用地	1405-其他土地
0406-草地	1106-其他用地	1406-其他土地
0407-草地	1107-其他用地	1407-其他土地
0408-草地	1108-其他用地	1408-其他土地
0409-草地	1109-其他用地	1409-其他土地
0410-草地	1110-其他用地	1410-其他土地
0411-草地	1111-其他用地	1411-其他土地
0412-草地	1112-其他用地	1412-其他土地
0413-草地	1113-其他用地	1413-其他土地
0414-草地	1114-其他用地	1414-其他土地
0415-草地	1115-其他用地	1415-其他土地
0416-草地	1116-其他用地	1416-其他土地
0417-草地	1117-其他用地	1417-其他土地
0418-草地	1118-其他用地	1418-其他土地
0419-草地	1119-其他用地	1419-其他土地
0420-草地	1120-其他用地	1420-其他土地

项目名称：五常市牛家满族镇污水处理厂扩建项目
 用地位置：哈尔滨市五常市牛家满族镇
 用地情况：总面积1,386.3公顷，其中，农用地1,386.3公顷（耕地0公顷，不涉及永久基本农田），建设用地0公顷，未利用地0公顷
 征地区片综合地价1级：95元/平方米